

Aan de omwonenden van het winkelcentrum  
Kort Ambacht

Raadhuisplein 3  
3331 BT Zwijndrecht  
Postbus 15  
3330 AA Zwijndrecht  
T 14 078 (algemeen)  
F (078) 770 80 80  
gemeente@zwijndrecht.nl

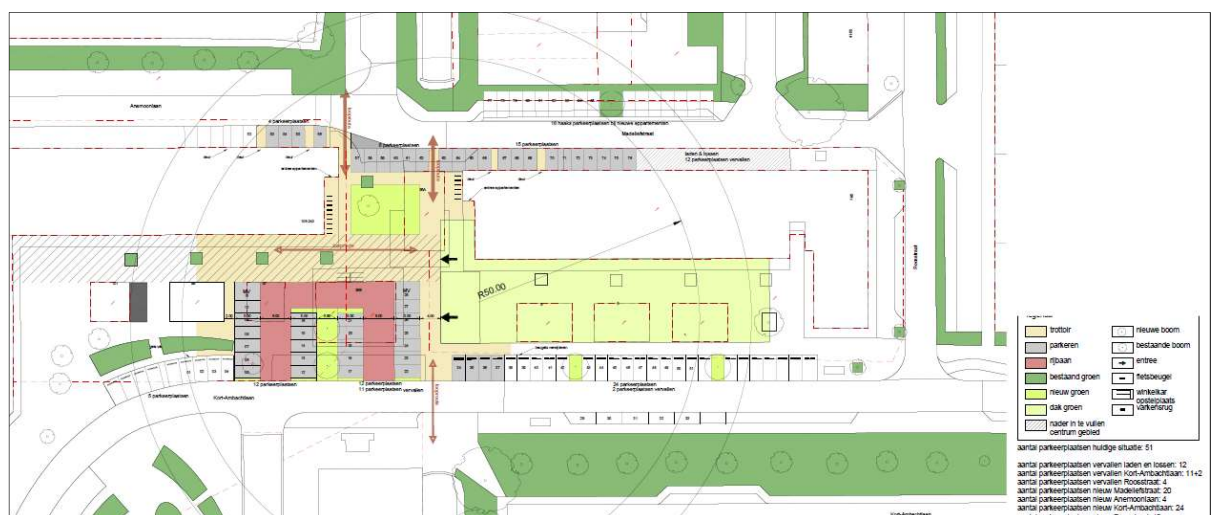
Onderwerp	Van/behandeld door	Datum
Winkelplein Kort Ambacht	Nico Mol	18 februari 2022
Uw kenmerk/schrijven	Ons nummer	Verzenddatum
		21 februari 2022

Beste heer/mevrouw,

In deze brief informeren wij u graag over de werkzaamheden rondom de uitbreiding en renovatie van het winkelplein Kort Ambacht.

### Werkzaamheden winkelplein Kort Ambacht

De aanpak van het winkelplein Kort Ambacht is een samenwerking tussen de gemeente Zwijndrecht en de projectontwikkelaar NEOO. De aanpak bestaat uit het toevoegen van een supermarkt, de renovatie van het naastgelegen (linker)winkelblok en de herinrichting van de buitenruimte. Hierdoor wordt winkelplein Kort Ambacht weer een aantrekkelijk en levendig gebied.



Figuur 1. Inrichtingsschets Buitenruimte Winkelplein Kort Ambacht.

### De wijze van aanpak van het winkelgebied

Inmiddels is NEOO gestart met de uitvoering de werkzaamheden. Hierbij worden de winkels in het linker bouwblok gerenoveerd en is de koepel verwijderd. Eind maart is de renovatie afgerond en verplaatsen de ondernemers die op de plek zitten waar de supermarkt wordt gebouwd (rechter bouwblok) naar hun nieuwe winkelruimte.

Datum

18 februari 2022

Onderwerp

Winkelplein Kort Ambacht

Pagina

2 van 2

Als dit is gebeurd, wordt de locatie bouw klaar gemaakt waarbij zes kiosken gesloopt zullen worden. Daarna kan gestart worden met de bouw van de supermarkt. Deze werkzaamheden starten in april. We verwachten dat de supermarkt in november dit jaar de deuren opent.

### **Bijbehorende activiteiten en werkzaamheden**

Er gaat de komende maanden veel gebeuren in het gebied rondom het winkelcentrum. U kunt daar mogelijk op sommige momenten hinder van ondervinden. Wij proberen dit uiteraard zoveel mogelijk te beperken. Hieronder vindt u belangrijke werkzaamheden voor de aanpak van het winkelplein. Als er specifieke zaken spelen die een klein(er) deel van de omwonenden aangaat, wordt u nog apart door de gemeente of de aannemer geïnformeerd.

Belangrijke zaken zijn:

- De plek van de nieuwe supermarkt zal medio maart worden afgezet met een hek. Hier wordt ook de bouwplaats ingericht. De naastgelegen parkeerplaatsen zijn dan tijdelijk niet beschikbaar.
- Door het verleggen van kabels en leidingen zullen plein- of straatdelen tijdelijk zijn afgesloten.
- In het middelgebied worden 3 kiosken gesloopt. Na de sloop zal er op deze plek een tijdelijke verharding worden aangebracht.
- De viskraam van Van der Bor verplaatst naar de overzijde van de Kort Ambachtlaan. Deze standplaats wordt op woensdagen en vrijdagen bezet.
- In de Roosstraat en Madeliefstraat wordt in de zomermaanden de riolering vervangen en het wegprofiel vernieuwd. De parkeerplaatsen zijn dan tijdelijk niet beschikbaar.
- Vanaf het voorjaar wordt gestart met de herinrichting van de buitenruimte.



### **Vragen**

Heeft u vragen of opmerkingen over de aanpak van winkelplein Kort Ambacht? Neem dan contact op met Nico Mol ([n.mol@zwijndrecht.nl](mailto:n.mol@zwijndrecht.nl)).

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Zwijndrecht,

Handwritten signature of Nico Mol in black ink.

Nico Mol - Project Kort Ambacht